

WÓJT GMINY LUZINO  
ul. Ofiar Stutthofu 11  
84-242 LUZINO

ZPNOS.6721.4.2024.MM

ZPNOS.6721.1.2025.MM

Luzino, dnia 16.02.2026 r.

## OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY LUZINO

### o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024, poz. 1130 z późn. zm.) w związku z uchwałami:

- Nr XLV/634/2023 Rady Gminy Luzino z dnia 1 grudnia 2023 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia **zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Kębłowo (wsie Kębłowo i Kochanowo), gm. Luzino** w zakresie działek nr: 793/1, 793/2, 793/3, położonych w obrębie geodezyjnym Kębłowo, w miejscowości Kębłowo,
- Nr XIV/137/2025 Rady Gminy Luzino z dnia 30 maja 2025 roku w sprawie przystąpienia do **zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Luzino (obręb geodezyjny Luzino), gm. Luzino** w zakresie działki nr 1046 położonej w miejscowości Luzino, w obrębie geodezyjnym Luzino,

**zawiadamiam** o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektów:

- **zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Kębłowo (wsie Kębłowo i Kochanowo), gm. Luzino** w zakresie działek nr: 793/1, 793/2, 793/3, położonych w obrębie geodezyjnym Kębłowo, w miejscowości Kębłowo,
- **zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Luzino (obręb geodezyjny Luzino), gm. Luzino** w zakresie działki nr 1046 położonej w miejscowości Luzino,

**Konsultacje społeczne będą prowadzone w terminie od 16 lutego 2026 r. do 17 marca 2026 r.**

Zgodnie z art. 8e, 8h, 8i oraz 8j ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zapewnia się partycypację społeczną poprzez umożliwienie udziału interesariuszom w przygotowaniu aktów planowania przestrzennego.

Projekty planów udostępnione będą do publicznego wglądu, w terminie trwania konsultacji społecznych, w **Urzędzie Gminy Luzino, 84-242 Luzino, ul. 10 Marca 11, wejście nr VII, od godz. 11<sup>00</sup> do godz. 15<sup>00</sup>** oraz w wersji elektronicznej w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Luzino pod adresem <https://bip.luzino.eu>.

**Spotkanie otwarte** nad rozwiązaniami przyjętymi w projektach planów miejscowych odbędzie się **3 marca 2026 r. od godz. 15.35 do godz. 16.35** w Biurze Rady Gminy w Urzędzie Gminy Luzino, 84-242 Luzino, ul. 10 Marca 11, wejście nr II (parter budynku). Pomieszczenia te są przystosowane do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

Zainteresowani mogą składać uwagi zgodnie z art. 8g. ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do wyżej wymienionych projektów planów miejscowych w terminie trwania konsultacji społecznych **od 16 lutego 2026 r. do 17 marca 2026 r.**

**Uwagi** mogą być wnoszone:

- **w formie papierowej:** przesłane pocztą lub doręczone osobiście do **Urzędu Gminy Luzino na adres: ul. Ofiar Stutthofu 11, 84-242 Luzino,**

- **lub w formie elektronicznej:** poprzez skrzynkę eDoręczenia lub za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej na adres email: [sekretariat@luzino.pl](mailto:sekretariat@luzino.pl)

**Wzór formularza** pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego, o którym mowa powyżej, dostępny jest w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Luzino - <https://bip.luzino.eu/api/files/11762>

Wnoszący uwagę zobowiązany jest podać swoje imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby oraz adres poczty elektronicznej, o ile taki posiada, a także wskazuje, czy jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej uwagą, oraz może podać dodatkowe dane do kontaktu takie jak adres do korespondencji lub numer telefonu.

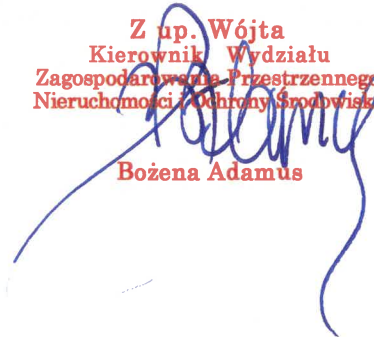
**Dyżur projektantki planu** odbędzie się w terminie konsultacji społecznych:

- **w formie telefonicznej w dniu 5 marca 2026 r.** w godz. 16.00 – 17.00 pod numerem telefonu +48 603 930 603.

**Jednocześnie informuję**, że zgodnie z art. 46 pkt 1 oraz art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.), w miejscu i czasie konsultacji społecznych projektów miejscowych planów można zapoznać się z niezbędną dokumentacją sprawy tj. projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i prognozą oddziaływania na środowisko do **zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obręb geodezyjny Kębłowo (wsie Kębłowo i Kochanowo), gm. Luzino**, w zakresie działek nr: 793/1, 793/2, 793/3, położonych w obrębie geodezyjnym Kębłowo, w miejscowości Kębłowo,

Ponadto informuję, że zgodnie z art. 48 ust.1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.), Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, pismami znak RDOŚ-Gd-WZP.410.20.44.2025.JK z dnia 17.10.2025 r., oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wejherowie pismem znak: ZNI.9022.03.10.2025.PL z dnia 16.10.2025 r., odstąpili od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla **zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Luzino (obręb geodezyjny Luzino), gm. Luzino**, w zakresie działki nr 1046 położonej w miejscowości Luzino, w obrębie geodezyjnym Luzino.

Zainteresowani udziałem w postępowaniu w sprawie strategicznej oceny oddziaływania projektów planów na środowisko mogą składać do w/w dokumentacji uwagi i wnioski, które mogą być wnoszone: w formie pisemnej do Wójta Gminy Luzino, ustnie do protokołu, za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem, na adres mailowy [sekretariat@luzino.pl](mailto:sekretariat@luzino.pl) w nieprzekraczalnym terminie do dnia **17 marca 2026 r.**

Z up. Wójta  
Kierownik Wydziału  
Zagospodarowania Przestrzennego,  
Nieruchomości i Ochrony Środowiska  
  
Bożena Adamus

Otrzymują:

1. Tablica ogłoszeń Gminy Luzino
2. Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Luzino
3. Strona internetowa Gminy Luzino
4. Sołtys Sołectwa Luzino
5. Sołtys Sołectwa Kębłowo
6. a/a

## Klauzula informacyjna

Administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z opracowaniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jest Gmina Luzino z siedzibą w Luzinie przy ul. Ofiar Stutthofu 11. Przedstawicielem administratora danych osobowych jest Wójt Gminy Luzino.

Inspektor Ochrony Danych w Gminie Luzino jest dostępny pod adresem email: [iod@fioi.org](mailto:iod@fioi.org).

Dane osobowe, przetwarzane są w celu realizacji obowiązku prawnego ciążącego na administratorze danych.

Podstawę prawną przetwarzania danych osobowych przez Urząd Gminy w Luzinie stanowią w szczególności zapisy niżej wymienionych aktów prawnych:

- art. 6 ust 1 lit. c i e Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016r w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119 z 04.05.2016r. Str. 1 z późn. zm.) (RODO),

- ustawa z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.).

Dane osobowe mogą być przekazywane innym podmiotom administracji publicznej oraz w niezbędnym zakresie podmiotom realizującym zadania na rzecz i zlecenie administratora danych osobowych.

Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo uzyskania informacji o źródle pochodzenia zebranych danych, o ile nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano.

**Więcej informacji o prawach przysługujących osobom których dane dotyczą znajduje się na tablicy ogłoszeń w siedzibie administratora danych osobowych oraz na stronie internetowej <https://bip.luzino.eu/>**

